



## EDITAL N.º 12/25-DGU

Ana Rita Brochado Marinho Bastos Batista, Vereadora do Urbanismo da Câmara Municipal de Amarante, torna público, para efeitos do disposto no n.º 3 do artigo 27º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16/12, na sua atual redação, que se encontra em discussão pública, a alteração à licença do loteamento titulado pelo alvará n.º1/2000, sito em Rua de Belmonte, freguesia de Vila Caiz, a qual deu entrada nestes Serviços, a requerimento de Ana Marcela Morais Ribeiro, na qualidade de proprietária do lote n.º 2.

O pedido consiste em:

- 1.1. Alteração da área do lote n.º 2 de 520,00 m<sup>2</sup> para 511,72 m<sup>2</sup>;
- 1.2. Alteração da área/mancha de implantação do edifício no lote n.º 2 de 115,25 m<sup>2</sup> para 275,30 m<sup>2</sup>;
- 1.3. Alteração da área de construção de 345,75 m<sup>2</sup> para 275,30 m<sup>2</sup>;
- 1.4. Alteração do número de pisos previsto pelo Alvará de Loteamento n.º 1/2000, passando de três (cave + rés-do-chão + 1.º andar) para um piso (Rés-do-chão);
- 1.5. Alteração dos afastamentos do edifício aos limites do Lote;
- 1.6. Construção de piscina com a área de 18,00 m<sup>2</sup>;
- 1.7. Alteração da cota de implantação passando de 30,00 para 338,70.

Mais se informa, que o processo administrativo respetivo, com o n.º 273/25 LOT, pode ser consultado todos os dias úteis, dentro das horas normais de expediente, nos Serviços Administrativos da Divisão de Gestão Urbanística desta Autarquia.

As sugestões, reclamações ou observações que, eventualmente, venham a ser apresentadas, devem ser formuladas no prazo de 10 dias, através de requerimento escrito, devendo no mesmo constar a identificação completa, o endereço dos seus autores e a qualidade em que as apresentam, enviado por carta registada com aviso de receção, por correio eletrónico, através dos serviços online do município, ou entregues diretamente no Balcão Único do Município de Amarante.

Amarante, Divisão de Gestão Urbanística, 12 de março de 2025

A Vereadora do Urbanismo,

  
Rita Marinho Batista, Dra.